

перспектива

ФОРМИРУЮТ АРХИТЕКТУРНЫЙ АНСАМБЛЬ

«Волгатрансстрой» вписал страницу в «Демографию»

Проекты компании получили поддержку региональных и федеральных властей

ИРИНА ЗОБИНА

Группа компаний «Волгатрансстрой» возводит масштабные объекты в Самарском регионе и за его пределами. Часть из них реализуется в рамках национальных проектов, в том числе НП «Демография». Например, строительство нового ледового Дворца спорта в Самаре подходит к завершению, АО «ВТС-9» ведет строительство логистического комплекса в Тольятти, преобразует набережную Автограда, проводит полномасштабную реконструкцию комплекса очистных сооружений в Отрадном. Многие объекты получают не только федеральное и региональное финансирование, но и высокую оценку экспертов строительной отрасли.

Так, современный спортивный объект на улице Молодогвардейской возводится благодаря реализации федерального проекта «Спорт - норма жизни» нацпроекта «Демография», инициированного президентом страны Владимиром Путиным. В развитии и поддержке спорта заключается и стратегия развития региона. Губернатор Самарской области Дмитрий Азаров не раз отмечал, что необходимо увеличивать число систематически занимающихся физкультурой и спортом людей, развивая инфраструктуру. Проектирование и реконструкция ледовой арены осуществляется в соответствии с госпрограммой «Развитие физической культуры и спорта в Самарской области на 2014-2021 годы». Строительство знакового для региона спортивного объекта постоянно находится под пристальным вниманием городской и областной администраций, в том числе и главы региона, который регулярно проводит выездные совещания на данной стройплощадке.

Генподрядчик строительства новой ледовой арены в Самаре - АО «Волгатрансстрой-9» возводит объект на месте морально и физически устаревшего Дворца спорта ЦСК ВВС, демонтированного в 2017 году. Площадь нового дворца в два раза превышает прежнюю и составит свыше 28 тысяч квадратных метров. Проект был разработан ООО «Волгатрансстрой-проект» («ВТС-П») - проектным институтом группы «Волгатрансстрой». Общая стоимость строительства нового Дворца спорта в Самаре оценивается в 3,6 млрд рублей. «Объект возводится на месте бывшего оврага, который был засыпан при строительстве в 60-е годы прежнего Дворца спорта, и в соответствии



ДМИТРИЙ ОРЛОВ,
главный архитектор
компании «Волгатрансстрой-проект»

Главное отличие нового Дворца спорта в том, что мы отошли от традиционного клише и восприятия спортивного сооружения. Наш дворец в первую очередь является городским зданием, которое оказывает влияние на территорию вокруг себя, превращая ее в общественное место. Мы изначально исходили из того, что дворец должен вписываться в архитектуру центра города. И быть органичным в уже существующем модернистском ансамбле, который был сформирован в 60-е годы, - это здания цирка, Газбанка, жилого дома «Шанхай», инфоцентра со сквером на улице Молодогвардейской. Поэтому мы старались сохранить этот один из лучших архитектурных ансамблей в городе. Думаю, у нас это получилось.

■ ЧТО ПОСТРОИЛИ

- Дворец спорта по ул. Молодогвардейской, д. 222, в Октябрьском районе г. Самара
- Площадь - более 28 тыс. м²
- Высота - до 20 м
- Количество зрительских мест - 5000
- Открытая галерея - 725 м²
- Здание переменной этажности - 1-4 этажа

Информация: ГК «Волгатрансстрой»

с проектом здесь требовались дополнительные усиления», - уточняет генеральный директор организации АО «ВТС-9» Андрей Костенко, добавляя, что помимо площади спорткомплекса существенно увеличится и его нагрузка. Это будет универсальное сооружение, предназначенное для проведения спортивных соревнований и тренировок по ледовым видам спорта, баскетболу, волейболу, а также концертов и других массовых мероприятий. В здании предусмотрена ледовая арена, тренировочное ледовое поле, площадка для керлинга, универсальный, хореографический и тренажерный залы. Проект также предусматривает 4 конференц-зала общей вместимостью 800 мест.

Как отметил главный архитектор компании «Волгатрансстрой-проект» Дмитрий Орлов, у новой ледовой арены будет своя «самарская изюминка». «Думаю, что большой редкостью в России будет такой технический момент, который реализуется у нас, - два ледовых поля, находящихся одно над другим: на 1 и 3 этажах. Поскольку ледозаливочный комбайн можно заправлять только на улице, то подниматься на 3-й этаж ресурсифейсер будет в грузовом лифте», - говорит Орлов. Помимо ледовых площадок во Дворце спорта

СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОЙ ледовой арены в Самаре выходит на финишную прямую



АЛЕКСАНДР ВАРЛАМОВ,
председатель правления общественной организации «Спортивная федерация по хоккею Самарской области»

Самаре как воздух была необходима ледовая арена такого уровня. У нас катастрофически не хватает катков. Сейчас все самарские катки сильно загружены. И я даже жалею, что новый Дворец будет всего лишь пятиэтажником. Я уверен, что открытие Дворца спорта такого уровня вызовет всплеск интереса к спорту. И очень надеюсь, что на этой арене при поддержке региональных властей начнет свои новые страницы в истории не только команда мастеров ЦСК ВВС, но и местная баскетбольная команда.

предусмотрены единственная в регионе сертифицированная площадка для керлинга на четыре дорожки, универсальный и хореографический залы, помещения-трансформеры для общественных мероприятий. Технологически объект будет поделен на автономные функциональные зоны, что позволит одновременно проводить несколько мероприятий.

Напомним, в 2018 году Дмитрий Азаров во время визита Владимира Путина в Самарскую область обратился с просьбой оказать помощь в строительстве нового Дворца спорта. «Мы попросили включить объект в адресную инвестиционную программу и рассмотреть возможность софинансирования строительства из федерального бюджета», - отметил Азаров. Тогда же Минспорта РФ подтвердило готовность государственного софинансирования строительства Дворца спорта в Самаре и правительство Самарской области заключило с ним соглашение о сотрудничестве. Документ предусматривает создание условий для привлечения граждан к регулярным занятиям физической культурой и спортом, развитие спортивной инфраструктуры и укрепление материально-технической базы объектов спорта, а также организацию спортивных мероприятий. ■

акцент

НАГРАДИЛИ ЗА НОВУЮ ЖИЗНЬ ДРАМТЕАТРА



Компания «ВТС-Проект» в этом году получила диплом за проект реконструкции Самарского академического театра драмы им. Максима Горького в смотре-конкурсе «Лучший объект сохранения и развития». Эта работа была отмечена в рамках IV Всероссийского фестиваля «Архитектурное наследие-2021», проходившего в июне в Калининграде. Целью этого мероприятия является поиск и выявление лучших примеров сохранения и приспособления к современным условиям памятников архитектуры и исторической градостроительной среды России. Федеральные эксперты оценили не только саму идею реставрации, но и то, как здание самарского драмтеатра обновилось, исходя из современных требований строительства.

По словам главного архитектора «Волгатрансстрой-проекта» Дмитрия Орлова, получение этой награды означает, что Союз архитекторов России выразил поддержку решению, стратегии и методике реставрации данного культурно-исторического объекта. «Особенно приятно получить такую оценку в Год архитектуры и градостроительства в СНГ», - отметил Орлов.